# Apartmenthaus Münster

In Münster in Westfalen wurde LIST BiB Bielefeld mit dem Umbau eines bestehenden, gewerblich genutzten Bürogebäudes beauftragt. In neun Monaten Bauzeit ist ein schlüsselfertiges Wohngebäude mit insgesamt 25 Wohneinheiten zwischen 30 und 60 qm sowie eine Wohngemeinschaft für Studenten und Singles in zentraler Lage entstanden. Die Umbau- und Sanierungsmaßnahmen erstreckten sich vom Erdgeschoss bis zum vierten Obergeschoss — die Räumlichkeiten der Polizei im linken Gebäudeteil blieben während der Bauarbeiten vollständig in Betrieb.

Die modernen Wohnräume punkten vor allem mit ihren Loggien. Dafür hat LIST BiB Bielefeld den bestehenden Innenraum im Laufe der Arbeiten zu entsprechendem Außenraum umgestaltet. Im Dachgeschoss wurden durch neue Gauben ein größeres Raumvolumen sowie neue Balkone geschafften, die zur Attraktivität des Apartmenthauses beitragen. Darüber hinaus wurde in allen Wohnungen die Gebäudetechnik ausgetauscht und erneuert.

**Projektmanager**
CM Immobilien-Entwicklung GmbH

**Projektabwicklung**
LIST BiB Bielefeld GmbH & Co. KG

**Bauzeit**
9 Monate

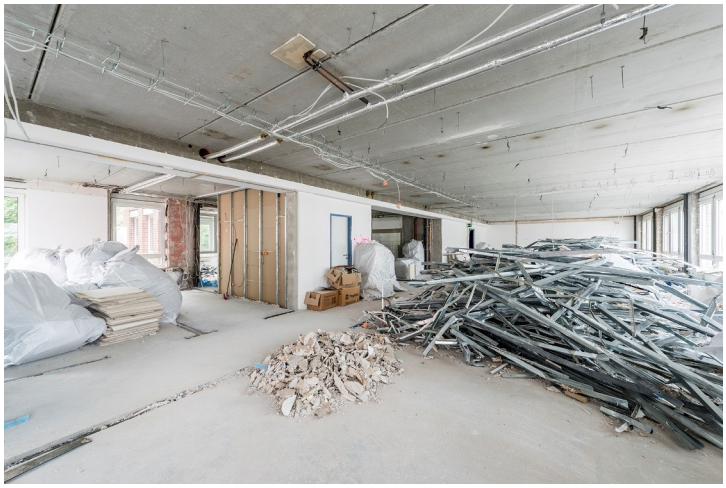
**BGF**
ca. 1.400 qm

**Grundstücksgröße**
ca. 3.100 qm

real people —
real estate

LIST BiB

LIST BiB



real people —
real estate