



## Verwaltungsgebäude Lage

In Lage in Ostwestfalen-Lippe hat LIST Bau Bielefeld für Rotodecor, Hersteller von Spezialmaschinen für die Dekordruck- und Verpackungsindustrie, ein neues Verwaltungsgebäude einschließlich der Außenanlagen schlüsselfertig errichtet. Auf dem Grundstück, das bisher ausschließlich als Produktionsstandort genutzt wurde, ist ein viergeschossiger Bürokomplex entstanden. Die bestehende Montagehalle wurde zusätzlich um einen zweigeschossigen Anbau mit Sozial- und Büroräumen erweitert.

Nach nur sieben Monaten Bauzeit konnte Rotodecor den Neubau beziehen. Mit dem Umzug wurden sämtliche Unternehmensaktivitäten, die bisher auf zwei Standorte in Deutschland verteilt waren, in Lage vereint. Als Generalübernehmer verantwortete LIST Bau Bielefeld sämtliche Leistungen ab der Ausführungsplanung.

### Auftraggeber

Schmid Immobilien GmbH

### Projektabwicklung

LIST Bau Bielefeld GmbH & Co. KG

### Bauzeit

7 Monate

### BGF

ca. 1.427 qm (Bürogebäude)

ca. 260 qm (Anbau Sozialgebäude)

### bef. Außenanlagen

1.000 qm

