



## B&B Hotel Krefeld

In Krefeld, einer Stadt mit über 200.000 Einwohnern mitten im Dreieck von Duisburg, Mönchengladbach und Düsseldorf, hat LIST Development Retail ein B&B-Hotel entwickelt. Den Neubau des Budgethotels am Rande der Krefelder Innenstadt hat LIST Bau Rhein-Main verantwortet. In sieben Monaten Bauzeit ist ein viergeschossiges Gebäude mit 100 Gästezimmern und 34 Parkplätzen entstanden.

Die Gäste finden ein modernes Hotel in bester Lage vor. So liegt das Grundstück direkt an der Hauptverkehrsstraße der Stadt, die die Innenstadt mit der A57 verbindet. Zudem sind der Bahnhof und die Innenstadt fußläufig in wenigen Minuten oder mit Bus und Straßenbahn innerhalb nur einer einzigen Minute erreichbar.



### Auftraggeber

LIST Retail Development GmbH & Co. KG

### BGF

2.324 qm

### Projektentwicklung

LIST Bau Bielefeld GmbH

### Grundstücksgröße

3.028 qm

### Bauzeit

7 Monate