



**LIST**  
Ing

## Nahversorgungszentrum Hannover

Auf einem ca. 10.600 qm großen Gelände an der Schulenberger Landstraße in Hannover wurde ein Nahversorgungszentrum mit einem REWE und weiteren Flächen für Einzelhandel, Dienstleistung und Gastronomie erstellt. Für die gesamte technische Gebäudeausrüstung des Neubaus zeigte sich LIST Ingenieure verantwortlich. So wurde unter anderem direkt über den Thekenbereich des REWE-Marktes eine komplexe und technisch sehr aufwändige Lüftungszentrale installiert (8.500 m<sup>3</sup>/Stunde) – auf nur ca. 90 qm eine sehr effiziente Lösung, die den verfügbaren Platz optimal ausnutzt. Wärmepumpen und Verdampfer zur Gebäudeversorgung befinden sich auf dem Dach des Nahversorgungszentrums. Aufgrund der Nähe zur umliegenden Wohnbebauung wurden diese schalltechnisch in einen Trog eingehaust und zusätzlich mit Lärmschutzwänden versehen.

### Projektentwicklung

LIST Bau Nordhorn GmbH

### BGF

4.380 qm

### Architekt

O.M. Architekten BDA (Fassade)  
Uwe Pielhop (Leistungsphase 1-4)

### Grundstücksgröße

ca. 10.600 qm

### Bauzeit

8 Monate

