



HIT-Markt Hachenburg

Im Innenstadtbereich von Hachenburg hat LIST Bau Nordhorn einen neuen HIT SB- und Textilmarkt errichtet. Der Baukörper ist zweigeschossig angelegt. Im unteren Bereich ist der Lebensmittelmarkt eingezogen. Über eine Rolltreppe gelangt man ins 1. Obergeschoss, das weitere Einzelhandelsflächen für Konzessionäre bereit hält.

Für den Neubau waren aufgrund der Hanglage aufwendige Geländeabfangungen mit Gabionenwänden notwendig, die in Teilbereichen über fünf Meter hoch sind. Zusätzlich war LIST Bau nach Fertigstellung des Neubaus für den Abbruch der daneben befindlichen Altimmoblie zuständig. Dieser Bereich wird als Parkfläche für 70 PKW genutzt. Das Gebäude wurde schlüsselfertig übergeben. Sämtliche Planungsleistungen ab der Ausführungsplanung einschließlich der Planung der Außenanlagen sind von LIST Bau Nordhorn übernommen worden.



Auftraggeber

Dohle Vermögensgesellschaft II mbH & Co. KG

Projektabwicklung

LIST Bau Nordhorn GmbH & Co. KG

Bauzeit

10 Monate

BGF

8.200 qm

Grundstücksgröße

13.000 qm

bef. Außenanlage

7.250 qm