



B&B Hotel und Services Apartments Bochum

An der Bochumer Alleestraße entwickelt LIST Develop Commercial einen 7.900 qm großen Gebäudekomplex, der zukünftig ein Hotel und Services Apartments enthält.

Unweit der Bochumer Jahrhunderthalle, der Innenstadt und des bekannten Bermuda3Ecks entsteht so eine Immobilie, deren Nutzungen Synergieeffekte schaffen. Die Verbindung beider Gebäude wird auch durch die Gestaltung der Fassade deutlich: ein kontrastreicher Wechsel von hellem Putz und dunklen Fachverblendern schafft eine optische Verknüpfung.

Das Hotel mit seinen knapp 3.000 qm wird nach der Fertigstellung seinen Gästen 107 Zimmer sowie eine Lobby und ein Frühstücksraum bieten. Im Apartmenthaus mit seinen ca. 4.600 qm befinden sich zukünftig 108 vollmöblierte Zimmer, die vorrangig auf Long-Stay ausgerichtet sind.

Auftraggeber

LDC Bochum GmbH & Co. KG

BGF

7.900 qm

Projektentwicklung

LIST Bau Rhein-Main GmbH & Co. KG

Grundstücksgröße

3.684 qm

Fertigstellung

4. Quartal 2022