



## Hotelneubau Dessau

Mitten im Zentrum von Dessau ist ein neuer, vierstöckiger Gebäudekomplex mit Hotel- und Gastronomieflächen entstanden. LIST Bau Rhein-Main hat die rund 3.800 qm große Immobilie mit dem Effizienzhaus-Standard KfW 55 umgesetzt und realisierte das Gebäude schlüsselfertig.

Das Hotel erstreckt sich über alle vier Etagen und besticht von außen durch seine weiß-graue Klinkerriemchenfassade. Der Neubau wird von der französischen Hotelkette B&B betrieben. Insgesamt sind 106 Zimmer entstanden. Ergänzt wird das Hotel darüber hinaus um eine Gastronomiefläche mit Außenbereich (ca. 490 qm) im Erdgeschoss.



**Auftraggeber**  
Artis Dessau GmbH

**BGF**  
3.784 qm

**Projektentwickler**  
GETEC | Building GmbH

**Grundstücksgröße**  
3.410 qm

**Projektentwicklung**  
LIST Bau Rhein-Main GmbH & Co. KG

**Bauzeit**  
13 Monate